



COMUNE DI TRIESTE
P.zza Unità d'Italia, n. 4
Telefono 040/675111
Telefax 040/6758025
C.F. e P. IVA: 00210240321

PROCEDURA APERTA

PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO PER LA PREDISPOSIZIONE DI UNO STUDIO DI VO
AD ACCERTARE LE CONDIZIONI PER IL COMPLETAMENTO DELLA RINATURALIZZAZIONE
DELLA CAVA FACCANONI.

- DISCIPLINARE DELLA SELEZIONE -

SOMMARIO

1. PREMESSA
2. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE
3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE
4. MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE
5. ADEMPIMENTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO
6. TUTELA DELLA PRIVACY
7. ULTERIORI INFORMAZIONI

PREMESSA

Il Comune di Trieste, in esecuzione della deliberazione giunta n. 79 dd. 15 marzo 2007 e della determinazione dirigenziale 2807 dd. 8.8.2007 intende procedere al conferimento di un incarico per la predisposizione di uno studio volto ad appurare le condizioni per il completamento della rinaturalizzazione della Cava Faccanoni, rinaturalizzazione iniziata sulla base dei criteri indicati nel progetto in corso di attuazione nell'ambito del 3° lotto, 2° stralcio della Grande Viabilità Triestina.

Il suddetto incarico è finalizzato alla funzione di ripristino socio – ambientale della rinaturalizzazione complessiva dell'alveo della Cava suddetta.

I lavori di rinaturalizzazione parziale della Cava Faccanoni, in corso di esecuzione, consistono fondamentalmente in un ripristino morfologico e naturalistico del corso d'acqua mediante l'impiego di materiale inerte proveniente dagli scavi effettuati dall'Assesecutrice dei lavori della Grande Viabilità Triestina, e non utilizzati nei rilevati o con l'impiego delle opere in calcestruzzo, interessano solo un fronte minimo di Cava (circa 400.000 mc su un totale di 2.000.000 mc).

Poiché il suddetto intervento, in corso, risulta apprezzabile, e la valorizzazione del territorio assume in generale un aspetto di preminente interesse pubblico, con la deliberazione giunta n. 79 dd. 15 marzo 2007, sono stati forniti gli indirizzi volti ad effettuare gli opportuni approfondimenti volti alla fattibilità dell'intervento di completamento della rinaturalizzazione.

L'ipotesi di rinaturalizzazione potrebbe eventualmente portare ad un recupero socio – economico ed ambientale dell'area di cava volta a :

- ☒ sua valorizzazione in vista di future destinazioni dell'area compatibilmente con le vigenti e specifiche previsioni urbanistiche;
- ☒ benefici sotto il profilo ambientale ;
- ☒ fattore di contenimento dei costi nel settore edilizio, con un volano per l'economia locale.

I contenuti dell'incarico professionale in oggetto sono specificati nel disciplinare contrattuale.

Il corrispettivo previsto per l'esecuzione dell'incarico – da svolgere in un termine massimo complessivo di 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, salva la riduzione d'offerta, - ammonta a complessivi (onorario e spese) E 28.000,00 + IVA e oneri previdenziali (ove previsti) da assumere a base di gara.

L'incarico sarà attribuito al soggetto, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006, (singolo o associato) in possesso di una specifica e adeguata qualificazione professionale in materia geologica, ambientale, geofisica ed analitica.

discipline, che abbia svolto nel quinquennio antecedente la data del presente av almeno 1(un) incarico affine per natura a quello oggetto del presente provvedimento.

1. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Per le caratteristiche del predetto incarico, alla selezione pubblica per conferimento dell'incarico sono ammessi, a pena di esclusione, tassativamente:

liberi professionisti - singoli o associati - ,società di professionisti, società di ingegneri e raggruppamenti.

2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Per partecipare alla selezione i concorrenti dovranno far pervenire, **entro e oltre le ore 12.00 del giorno 3.09.2007**, pena l'esclusione dalla gara, al seguente indirizzo: Comune di Trieste, Piazza dell'Unità d'Italia 4 c.a.p. 34121 Trieste – Ufficio Protocollo e con qualsiasi mezzo ritenuto idoneo (a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, tramite corriere, oppure direttamente a mano all'ufficio protocollo della stazione appaltante che rilascerà ricevuta) pur pervenga entro il termine perentorio stabilito, un plico adeguatamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante all'esterno, oltre all'indirizzo dell'ufficio procedente ed all'indirizzo del Mittente, la seguente dicitura:

“Selezione per il conferimento dell'incarico per uno studio volto ad accertare le condizioni per il completamento della rinaturalizzazione della Cava Faccanoni”

Detta ultima prescrizione non è tassativa, ma ove la mancanza o l'inesattezza della stessa comporti l'apertura del plico fuori della sede della gara, ciò determinerà l'esclusione automatica del concorrente dalla gara stessa senza la responsabilità alcuna da parte del Comune.

Del giorno e ora di arrivo del plico, nel caso di recapito a mano, farà fede esclusivamente l'apposita ricevuta /timbro apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio stabilito nel bando.

Oltre tale termine non sarà valida alcuna candidatura anche se sostitutiva o aggiuntiva della precedente.

Il suddetto plico dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

- 1) Busta A) – recante l'indicazione “ Documentazione amministrativa”;
- 2) Busta B) – recante l'indicazione “ Offerta tecnica”;

3) Busta C) – recante l'indicazione "Offerta economica";

Nella busta A) – documentazione amministrativa, debitamente sigillata e recante sull'esterno l'indicazione "Documentazione amministrativa" dovrà essere inclusa, **a p. di esclusione**, la sotto indicata documentazione:

A 1) Domanda di partecipazione alla selezione e dichiarazione di assenza delle cause di esclusione, redatta in bollo (Euro 14,62) su mod. (allegato sub << 1>>) predisposto dalla Stazione Appaltante , corredata con fotocopia di un documento d'identità in corso di validità di ciascun sottoscrittore, compilata secondo le istruzioni ivi indicate e con allegata dichiarazione di ogni concorrente di assenza delle cause di esclusione. La compilazione della scheda costituisce domanda formale di partecipazione alla selezione.

In caso di raggruppamenti di operatori economici, si osserverà la disciplina prevista agli artt. 34 e 37 del D.Lgs 163/2006.

A 2) Disciplinare contrattuale, debitamente sottoscritto in calce a ciascuna pagina per accettazione, allegato sub << 2 >> al presente documento quale sua parte integrante e sostanziale, secondo le modalità di cui al precedente punto a) e corredato dalla fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

Nella busta b) – Offerta tecnica, debitamente chiusa e sigillata, recante all'esterno la dicitura "**OFFERTA TECNICA**", dovranno, a pena di esclusione, essere contenute esclusivamente i seguenti documenti:

B1)Relazione sulle caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche

Dovrà essere redatta una relazione finalizzata ad illustrare, con la dovuta precisione e concretezza e con specifico riferimento all'oggetto dell'incarico, le modalità di svolgimento delle prestazioni da effettuare per il compimento del servizio. Il concorrente dovrà pertanto redigere una relazione da contenere massimo in n. 6 (sei) cartelle scritte su una sola facciata (in carattere Times Roman ft. 12, interlinea singola), illustrativa delle metodologie che intendono seguire per l'ottimale svolgimento dell'incarico e un curriculum vitae per ogni collaboratore.

In particolare la relazione dovrà contenere e sviluppare tutti i seguenti temi

I. le modalità organizzative (approccio metodologico) che si intendono seguire nella predisposizione dello studio;

II. l'indicazione del ruolo e delle competenze di ciascun eventuale collaboratore;

III. le modalità operative (approccio tecnico – operativo) e cioè l'elaborazione di ipotesi inerenti lo studio, la stima dei costi, dei tempi e dell'iter burocratico.

IV. L'elenco della documentazione grafica che si intende sviluppare a supporto dello studio e le modalità della sua elaborazione.

B2) Prezzo Tecnico: scheda redatta sul modello – allegato << sub : predisposto dalla Stazione Appaltante, rappresentazione sintetica di r precedenti incarichi, svolti dal concorrente nel quinquennio antecedente la dell'Avviso, affini a quello in oggetto e reputati dal concorrente particolarmente significativi della propria professionalità.

Nella busta C) – Offerta economica - ,debitamente chiusa e sigillata, recante all'esterno dicitura **"OFFERTA ECONOMICA"**, dovranno essere contenute esclusivamente i seguenti documenti:

C1) OFFERTA ECONOMICA E RIDUZIONE TERMINE ESECUZIONE redatta sullo schema predisposto dalla stazione appaltante e allegato sub n 4 >>

L'offerta dovrà proporre una riduzione tra il tempo massimo stimato in 90 giorni naturali e consecutivi e i 40 giorni considerati minimo inderogabile per una prestazione qualitativa appropriata.

3. MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai fini dell'affidamento dell'incarico la stazione appaltante applicherà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prendendo in considerazione i seguenti elementi, cui sono associati i pesi ponderali e i sub – pesi ponderali a fianco di ciascuno indicati:

	Elemento di valutazione	Sub Peso ponderale	Peso ponderale
1	Caratteristiche qualitative e metodologiche (desunte dalla relazione contenente l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico) In particolare la valutazione avrà ad oggetto i temi assegnati nei sub pesi ponderali a fianco di ciascuno sotto indicati		
	1.1 le modalità organizzative (approccio metodologico) che si intendono seguire nella predisposizione dello studio identificando il ruolo e le competenze di ciascun componente il costituendo raggruppamento ovvero del concorrente singolo	10	
	1.2 ruolo e competenze di eventuali collaboratori	10	
	1.3 modalità operative (elaborazione di ipotesi inerenti lo studio, stima dei costi e dei tempi e dell'iter burocratico)	10	

	1.4.elaborazione grafica e documentale che si intende produrre per rendere esaustivo lo studio	10	
	Sommano		40
2	Pregio tecnico Valutazione di n. 2 incarichi svolti dal concorrente nel quinquennio antecedente la data dell'avviso affini per natura a quello dell'oggetto del procedimento e reputati particolarmente significativi della propria capacità nella specifica materia		20
3	Termine di esecuzione		20
4	Prezzo (ribasso sull'onorario comprensivo di ogni spesa posto a base di gara)		20
	TOTALE		100

La valutazione sarà effettuata da apposita Commissione tecnica che sarà nominata successivamente al pervenimento delle candidature.

La commissione esaminerà le offerte tecniche ed attribuirà i relativi punteggi sulla base del prodotto della somma (sistema aggregativo - compensatore) espressa nella seguente relazione:

$$K_i = \sum_{j=1}^4 c_{ij} \cdot P_j$$

Ove:

K_i = punteggio complessivo attribuito al concorrente i -esimo

S = sommatoria relativa agli elementi di valutazione (da 1 a n inclusi i sub-elementi di valutazione)

P_j = peso ponderale attribuito all'elemento di valutazione " j "

C_{ij} = coefficiente relativo all'offerta i -esima rispetto all'elemento di valutazione j -esimo, variabile da 0 a 1

La commissione, ad offerte non cognitive, valuterà, nella prima seduta, se procederà con la valutazione degli elementi di natura qualitativa sulla base di confronti a coppia ovvero sulla base di coefficienti attribuiti discrezionalmente secondo le linee guida di cui all'Allegato "A" al DPR 21.12.1999, n. 554.

Per gli elementi di valutazione di natura quantitativa saranno utilizzate le seguenti formule:

a) per il prezzo:

$$P_i = \frac{R_i}{R_{\max}}$$

ove:

P_i = coefficiente attribuito all'elemento prezzo per l'offerta esima

R_i = ribasso del concorrente esimo

R_{\max} = massimo ribasso proposto

b) per la riduzione sui tempi di esecuzione dell'incarico, sarà applicata la seguente relazione matematica:

$$T = \frac{T_{(\max)} - T_{(i)}}{T_{(\max)} - T_{(\min)}}$$

T = coefficiente per l'elemento di valutazione

T_i = riduzione proposta dal concorrente esimo

$T_{(\max)}$ = tempo massimo offerto (non superiore a 90 giorni)

$T_{(\min)}$ = tempo minimo offerto (non inferiore a 40 giorni).

E' preclusa – a pena di esclusione dalla gara – la possibilità di prospettare offerte in aumento.

La data e l'ora della seduta di apertura dei plichi (busta A) contenenti le proposte di candidatura ai fini della verifica dell'ammissibilità verrà comunicata tramite fax ai concorrenti con preavviso di almeno 3 giorni lavorativi.

Alla seduta vi potranno assistere i concorrenti ovvero soggetti muniti di idc delega.

Il lavori della Commissione procederanno poi per la valutazione delle offerte tecniche in una o più sedute riservate.

Si potrà procedere all'affidamento anche nel caso di presentazione di una offerta valida ove ritenuta congrua e appropriata a insindacabile giudizio della commissione.

L'ente procedente si riserva la facoltà di non affidare il presente incarico, nonché differire, spostare o revocare il presente provvedimento, senza alcun diritto concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

L'esito della selezione verrà comunicato ai concorrenti mediante lettera RRR che sarà loro inviata entro 30 giorni dalla data dell'ultima seduta della Commissione.

4. ADEMPIMENTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Il soggetto affidatario dovrà firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verrà allo stesso indicati con apposita comunicazione scritta dell'ente appaltante, l'avvertenza che, in caso contrario, l'ente stesso potrà procedere alla revoca dell'affidamento ed eventualmente affidare l'incarico al concorrente che segue nella graduatoria.

Il Comune si riserva infine la facoltà, in caso di risoluzione del contratto per inadempimento dell'originario contraente, d'interpellare i concorrenti che seguono nella graduatoria, secondo il relativo ordine, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dell'incarico, alle medesime condizioni già offerte in sede di procedimento selettivo.

5. TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi della legge 675 /96 e s.m.i. si rende noto che i dati richiesti sono raccolti e saranno trattati esclusivamente per i fini della presente procedura selettiva.

I dati raccolti potranno essere comunicati:

- al personale dipendente dell'Amministrazione competente alla gestione del presente procedimento;
- alla commissione tecnica;
- ai soggetti partecipanti alla seduta pubblica;
- agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L.241/90 e 15/2001.

Il trattamento dei dati avverrà con procedure e modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei concorrenti.

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Responsabile del presente procedimento è il dott. Walter Toniati Direttore Servizio Coordinamento Amministrativo e Grandi Opere, via del Teatro, tel.040.6754930 fax 040.6758025 e-mail toniatiw@comune.trieste.it al quale potrà essere richiesta ogni eventuale informazione inerente il presente procedimento.